

SIA s.r.l.

Servizi Intercomunalì per l'Ambiente

SERVIZIO DI IGIENE URBANA COMUNI DI CIRIÈ E SAN FRANCESCO

OFFERTA ECONOMICA AL CONSORZIO CISA

PREMESSA

Il contratto fra i Comuni e CISA, e di conseguenza fra CISA e SIA rientra nella tipologia dell'affidamento in house, avente quale caratteristica il fatto che non esiste un contratto fra controparti distinte, ma l'erogazione di un servizio per il quale il controllo viene spostato a monte, dal controllo sul servizio – che peraltro continua evidentemente ad esistere - al controllo sulla società.

Pertanto, nell'ottica di raggiungimento di un fine comune che è il miglior soddisfacimento delle esigenze ambientali del territorio, con costi compatibili con i livelli di finanza pubblica, il progetto di servizio – e la relativa quantificazione dei costi, verificata nella sua congruità a mezzo della relazione ai sensi dell'art. 192 comma 2 del Codice Appalti – costituiscono una semplice base di partenza di un rapporto continuo fra CISA (Consorzio di governo per conto dei Comuni) i singoli COMUNI e SIA per tarare adeguatamente in corso d'opera il profilo dei servizi da offrire e i relativi costi – nell'ambito dei parametri complessivi dei quali è stata attestata la congruità; sulla base di questa premessa di seguito vengono individuati i principali elementi contrattuali dell'offerta SIA:

CONDIZIONI

Durata base di riferimento: nella logica in house, servizio affidato in via continuativa, salva revoca da parte di CISA dopo 10 anni, da esercitarsi un anno prima della scadenza; in tal caso il nuovo gestore del servizio (a seguito di affidamento con gara nella quale dovranno essere riportate le condizioni sotto evidenziate) dovrà:

- Assumere il personale adibito al ramo raccolta (ex art. 2112 codice civile) alle medesime condizioni;
- Subentrare negli eventuali contratti di locazione e/o leasing in corso fino alla scadenza;
- Acquistare eventuali mezzi e/o altri investimenti effettuati direttamente da SIA al valore di libro alla data del subentro.

La facoltà di revoca del servizio potrà essere esercitata anche prima dei 10 anni previsti, con un preavviso congruo a non cagionare danni alla Società, alle condizioni sopra evidenziate.

Progetto di svolgimento del servizio e definizione corrispettivo:

Il corrispettivo – accertato nella sua congruità inizialmente con relazione art. 192 – potrà subire variazioni derivanti da diversa configurazione dei servizi e/o da variazioni non sotto il controllo di SIA dal punto di vista dei costi (es. aumento carburanti oltre ISTAT e oltre recuperi produttività), tempestivamente condivise con CISA e i Comuni; il corrispettivo deve garantire la copertura di tutti i costi, compresi i costi indiretti, ma senza determinare utili.

Per il primo esercizio verrà corrisposto da CISA a SIA:

- Il corrispettivo come definito dal “Progetto” nella sua ultima stesura concordata tra le parti;
- Eventuali variazioni verranno concordate in corso d’anno in buona fede e sulla base dei costi effettivi;
- I costi effettivi sostenuti – per verificarne l’effettiva congruità in itinere e la rispondenza con gli importi addebitati - saranno determinati in base a specifica contabilità analitica per centro di costo;
- Annualmente, in sede di approvazione del bilancio preventivo per l’esercizio successivo (di SIA e di CISA) e quindi dei PEF per i Comuni interessati, si procederà alla definizione di comune accordo del profilo e dei costi del servizio (eventualmente quindi con conferma del profilo dell’esercizio precedente con necessari aggiornamenti dei costi e/o variazioni da concordare, sempre di comune accordo);

Disponibilità dei dati

I dati tecnici quantitativi ed economici del servizio saranno disponibili su gestionale SIA e resi disponibili al Consorzio CISA per l’adeguata verifica della qualità nell’esecuzione delle prestazioni, come specificato negli elaborati tecnici.

Requisiti affidamento in house

Alla data di affidamento dei servizi SIA è in possesso dei necessari requisiti per l’affidamento in house come richiesti dalla vigente normativa; SIA si impegna a mantenere i requisiti in corso di affidamento, anche attraverso la messa in essere di ogni necessaria operazione qualora in corso di svolgimento dei servizi, per qualsiasi motivo, derivante da variazioni normative, difformi interpretazioni da parte dei competenti enti, diversa configurazione nelle attività svolte dalla società e ogni altro accadimento.

Allegati (parte integrante della presente offerta):

- ✓ Progetto dei Servizi di Raccolta Integrata dei Rifiuti e di Igiene Urbana con Ridotto Impatto Ambientale per il Comune di Cirié;
- ✓ Progetto dei Servizi di Raccolta Integrata dei Rifiuti e di Igiene Urbana con Ridotto Impatto Ambientale per il Comune di San Francesco al Campo.